

<b>DPDU</b>					
<b>PLANILLA DE CONTROL PARA CERTIFICADO DE INSPECCIÓN</b>					
<b>FINAL DE OBRA</b>					
<b>ACTUALIZACION:</b>			<b>FINAL 1º VEZ:</b>		
MARCAR LO QUE CORRESPONDA					
<b>A</b>	Expte. N°:		Carpeta N°:		
	Destino de la Obra :				
	Iniciador*: (solo para PH)				
	Propietario:				
	Domicilio :		Departamento:		
	NC:		U.D.E*: (solo para PH)		
<b>B</b>	<b>Balance de Superficies</b>		<b>Estados de obra</b>		
	Detalle (Ídem rótulo planos Conforme a Obra General y Estructuras)	Sup.m2	Para Final 1º vez (Si/No)	Con certificado final para Actualizar (Nº y folio).	Subrepticio (Si/No)
TOTAL:					
<b>C</b>	<b>Profesionales Intervinientes</b> (nombre, N° matrícula y profesión)		Superficie o descripción de la obra.	Arancel Prof. Folio/s	
	Proyecto				
	Cálculo				
	Dir. Obra				
	Cond. Obra				
	Rep. Técnica				
	<b>Profesional Actuante</b>				
	Firma y fecha	Celular	Correo		

\* Solo para PH que ya cuente con final de obra y ahora solicita para la unidad

**A** debe coincidir con carátulas de planos CO

DETALLE DE DOCUMENTACION		Folio/s Nº (Llenar los casilleros exhaustivamente. Atravesar una línea en el casillero que no corresponde llenar)
D	Formulario o Nota de designación del profesional	
	Escritura	
	Informe de dominio del Reg. de la Propiedad Inmueble	
	Plano de Mensura Actualizado y autenticado por Catastro	
	Inspección Final de Obra	
	Planos Conforme a Obra General	
	Planos Conforme a Obra de Estructura	
	Inspección de Línea y Nivel Vereda	
	Plano de Urbanización Final (solo para Barrios)	
Certificado Final de Urbanización (solo para Barrios)		
<b>DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA QUE DEBE ESTAR EN EXPEDIENTE</b>		
E	Fotocopia de 1º y 2º hoja de DNI (personas físicas)	
	Acta o poder (personas jurídicas)	
	Factibilidad de Uso del Suelo	
	Certificado de Condic. Urbanos, Línea y Nivel Vereda.	
	Planos Apto Para Construir General	
	Planos Apto Para Construir de Estructuras	
	Permiso de edificación	
	Informe de Inspecciones realizadas	
	Planos Visado General de Arquitectura (solo para obra subrepticia)	
	Planos Visado de Estructuras (solo para obra subrepticia)	
	Cancelación Multa: (de obra subrepticia)	
	Inspección de obra subrepticia:	
	Pago de Derechos Municipales (de obra subrepticia)	
	Boleta de OSSE con NC	
Copias reglamentarias cuando la autoridad lo indique (1 soporte digital PDF + 2 juegos copias testigo + la cant. que solicite el profesional)		

**D** Documentación mínima obligatoria para comenzar con trámite de final de obra